



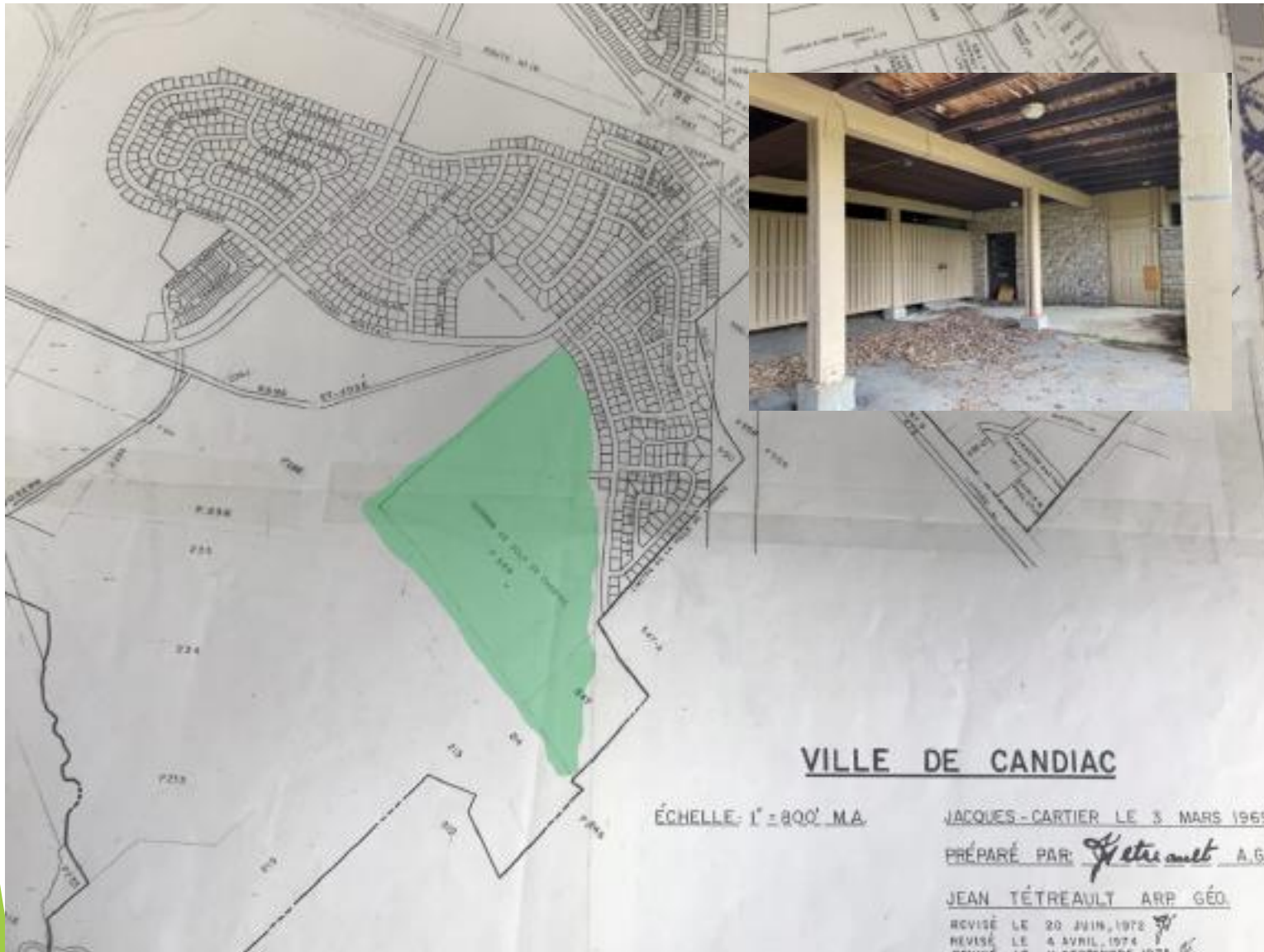
Secteur
du Golf

PROJET PARC NATURE CRÉONS UN HÉRITAGE POUR LES GÉNÉRATIONS FUTURES

FAMILLE PEREIRA

**Présentation d'un concept d'aménagement à
la Ville de Candiac le 17 juin 2021**

NOUS DEVONS HONORER LE PATRIMOINE HISTORIQUE



**SUR UN VESTIGE DU PASSÉ
LA FONDATION CACHÉE DE
LA RÉSIDENCE DU CULTIVATEUR
DE CANDIAC NURSERY**

Consultation avec
Frédéric Hottin (M.Sc.) | Archéologue

NOUS BÂTIRONS CET HÉRITAGE

SUR UNE TERRE NATURELLE :

- QUI N'A JAMAIS ÉTÉ TRANSFORMÉE
- QUI A TOUJOURS ÉTÉ PROTÉGÉE DU DÉVELOPPEMENT :
 - PAR DES ACTIVITÉS AGRICOLES
 - PAR DES ACTIVITÉS RÉCRÉATIVES

SUR UN MILIEU NATUREL D'UNE VALEUR INESTIMABLE QUI OFFRE :

- DES ARBRES MATURES
- DES MILIEUX HUMIDES, FLORE, FAUNE, ANIMAUX, ETC...

EN RESPECTANT LE PATRIMOINE LAISSÉ PAR TOUS LES FRÊNES DÉCIMÉS :

- Les frênes seraient récupérés et utilisés dans tous les projets identifiés





CRÉATION DE CET HÉRITAGE

- ▶ PLACE DU CULTIVATEUR
- ▶ PLACE DES SAULES
- ▶ PLACE À LA NATURE
- ▶ PLACE À NOS ACTIVITÉS PRÉFÉRÉES
- ▶ PLACE AU BON VOISINAGE
- ▶ PLACE À **CANDI-AC-TION**



PLACE DU CULTIVATEUR

CONSTRUCTION D'UNE PLACE D'ACCUEIL



- **3 ÉTAGES INCLUANT LE SOUS-SOL**
(même hauteur que l'ancien club house)
- **Sous-sol**
un endroit pour se préparer pour faire nos activités de plein air préférées, salle bain, etc.
- **Sur les étages**
salles utilitaires pour les cours de yoga, zumba, tai-chi ou tout autre activité reliée à la santé

Autres activités possibles :

salles en location, local d'interprétation pour les écoles, comptoir de rafraîchissements, boutique de vente (produits de bois) etc.



PLACE DES SAULES

CONSTRUCTION D'ABRIS

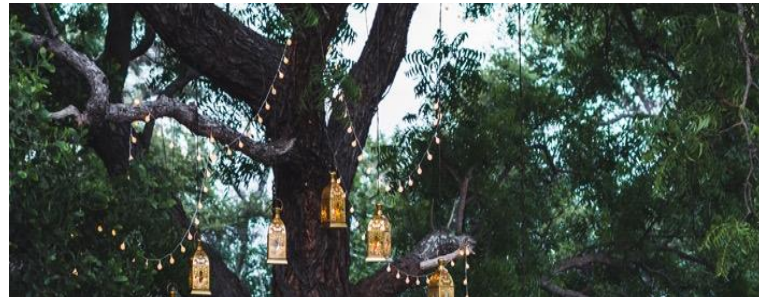


MARCHÉ DES PLANTES

- Échange citoyenne des semis/vivaces (printemps)



MARCHÉ BIO LOCAL (été)



FÊTES DES LANTERNES

- Journée de l'arbre: remise de 500 arbres
- Jour de la terre, etc.

MARCHÉ DES SAPINS DE NOËL (novembre et décembre)

MARCHÉ DE NOËL (décembre)



PLACE À LA NATURE PLANTATIONS

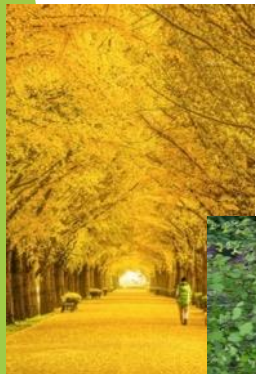
REFORESTATION mixte sur 75% du site (Plantation par la ville d'un arbre par résidence en utilisant les programmes gouvernementaux) :

- Arbres fruitiers (pommiers, pruniers, poiriers, etc.) (fruits offerts au marché bio local)
- Arbres épineux (pin, sapins, épinettes, etc.)
- Arbres feuillus (ormes, bouleaux, érables, chênes, etc.)
- Arbres à floraison dans différentes zones du parc (magnolia, pommiers décoratifs, marronniers, lilas, etc.)

PROGRAMME HÉRITAGE (programme de donation):

- Plantation d'un arbre pour chaque don, plaque portant le nom du donateur et la date du don:

Essence d'arbres résiliente (ex. : le GINKGO qui est le plus vieil arbre ayant survécu à travers le temps)



PROGRAMME PATRIMOINE :

- Secteur renaissance: faire renaître les arbres qui se trouvaient dans les différents secteurs de Candiac
- Protection de la flore pour soutenir la vie :
 - Secteur des monarches
 - Secteur des ruches urbaines
 - Secteur des petit fruits (framboisiers, fraises, mures, etc.)
 - Secteur recouvert de prairies



SECTEUR GARAGE : Pour les arboriculteurs, jardiniers, maraichers et chercheurs nécessaires à l'aménagement d'un parc nature de cette ampleur





PLACE À LA NATURE MILIEUX AQUATIQUES

Programme de NETTOGAGE
des marais, lacs et rivière

Programme de RENATURALISATION :

- Redonner aux plans d'eau du site leur empreinte et leur ampleur historique

Programme de BONIFICATION :

- Connecter et agrandir les milieux aquatiques pour supporter certaines espèces d'oiseaux et d'autres formes de vie
- Section pédalo



PLACE À NOS ACTIVITÉS PRÉFÉRÉES POUR LES ACTIFS

▶ PRINTEMPS, ÉTÉ et AUTOMNE:

- Sentiers de marche et de course
- Sentier pour le vélo
- Sentier ludique (interprétation des arbres)
- Circuits d'entraînement

▶ HIVER:

- Sentiers de ski fond, de raquette et de patins

▶ Circuits variés :

- Au niveau de la distance et de la difficulté
- Sur la périphérie du site et à travers nos arbres

POUR LES MORDUS DE LA NATURE

PROFITER DE ZONES DE VERDURE

- Pour se rassembler en famille
- Pour explorer et bénéficier du site
- Pour toute activité qui peut se faire à l'extérieur



PROFITER DE ZONES D'ACTIVITÉS COMMUNAUTAIRES

- Cultiver nos jardins



POUR TOUS

- Accessoires pour supporter toutes les activités: banc, table, poubelle, chaise longue, tablette, support décoratif, boîte à fleurs, boîtes à jardin en hauteur, mangeoire, cabanes à oiseaux, etc.
- foyer extérieur, etc.



PLACE AU BON VOISINAGE

CONTINUITÉ DE LA SÉCURITÉ

Création d'une bande boisée de protection en périphérie du site et du stationnement

- ▶ **Bande de protection de 65 pieds minimum**
- ▶ **Similaire à la bande de protection actuelle sur la portion de la rue Estoril qui pourrait être bonifiée**





PLACE À CANDI-AC-TION

OUI, DANS MA VILLE !

SUPPORTER nos élus:

ATTENDRE
que la Loi sur
l'expropriation
soit modifiée

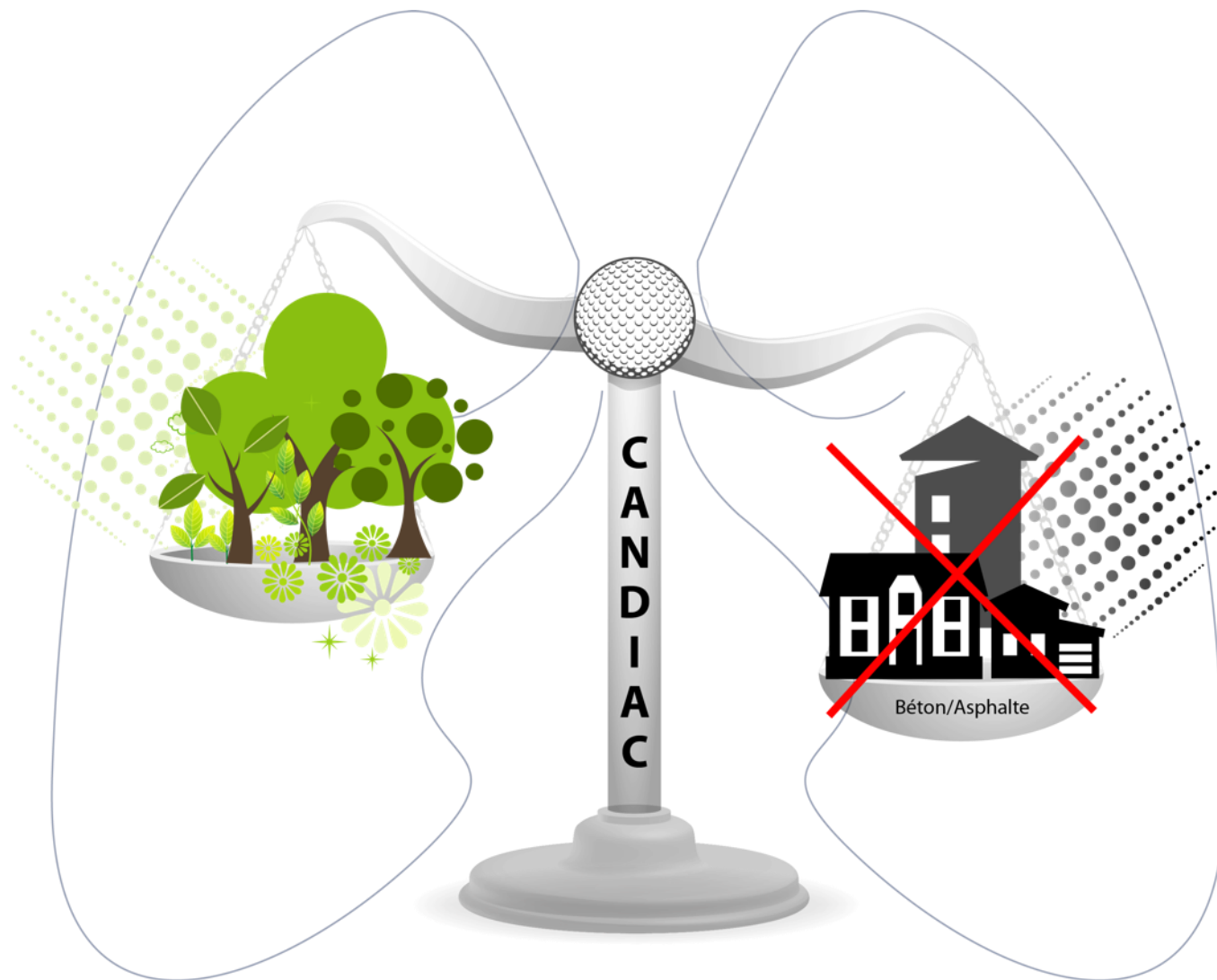
ACHERETER
le terrain à un
coût raisonnable

MODIFIER le zonage
actuel pour un zonage
de CONSERVATION
À PERPÉTUITÉ

FAVORISER une implication citoyenne:

**LORS DE LA DÉFINITION
DU PARC NATURE :**
Créer un comité citoyen

**LORS DE LA GESTION DU PARC
NATURE :** Créer un OSBL pour
sa gestion et son financement
(comme celle pour la fondation
maison Sentenne qui permet de
maximiser les subventions)



REPENSONS À ÉQUILIBRER NOTRE VILLE

**BELLE FIERTÉ
D'ÊTRE
CANDIACOIS ET CANDIACOISE**

**PRENONS LE TEMPS DE CONTRÉTISER
CE PARC NATURE
ET
DE LE LAISSER EN HÉRITAGE AUX
GÉNÉRATIONS FUTURES**

**LA RICHESSE DE VIVRE À
CANDIAC SOUS SES ARBRES**

